

Outokummun kaupungin Majjasalmen kylä, tilat Kivilahti 1:4  
Mökkiranta 1:5  
Lystkallio 1:7  
Luotoniemi 6:21  
Kantolevä 1:22

RANTAKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET:

RA I

LOMA-ASUNTOALUE

- Kullekin rakennuspaikalle saa rakentaa yksikerroksisen loma-asunnon, lauan ja talousrakennuksen, joiden yhteenlaskettu kerrosala saa olla enintään 140 m<sup>2</sup>. Korttelin n:o 2 rakennuspaikalla n:o 4 suurin sallittu kerrosala on kuitenkin 170 m<sup>2</sup>. Loma-asuntorakennuksen mahdollista parvea ei lasketa em. kerrosaloihin.
- Rakennukset on sijoitettava kaavapiirroksen merkittyjen rakentamis-alojen rajojen sisäpuolelle ja lisäksi niin, että rakennuksen vähimmäisnäkyvyys naapurirakennuspaikan tai muun alueen rajasta on 5 m.
- Rakennuspaikkojen korttelikohtainen lukumäärä ei saa olla suurempi kuin kaavapiirroksen on kortteleittain ohjeellisesti merkitty.
- Rakennusten tulee olla harjakattoisia. Rakennusten ulkosivumateriaalin tulee olla puuta ja väriykseltään tummasävyisiä. Rakennuksissa ei saa käyttää kirkkaita kateaineita.
- Rakennuspaikan rakentamaton osa on säilytettävä luonnonmukaisessa tilassa, mutta maisemanhoidon kannalta tarpeelliset toimenpiteet ovat kuitenkin sallittuja.

M

MAA JA -METSÄTALOUSALUE

- Alueelle saa rakentaa ainoastaan maa- ja metsätalouden tarvitsemia rakennuksia. Avohakkuut ovat kielletyt ja rantapuuston käsittelyssä on otettava huomioon myös maisemalliset tekijät.

PL

LUONNONTILAINEN PUISTOALUE

- Alueella saa suorittaa ainoastaan maisemanhoidon kannalta välttämättömiä toimenpiteitä.

LOUHIRANNANTIE

-----

-----

[LV]

-----

-----

-----

-----

-----

-----

-----

-----

-----

-----

-----

-----

-----

-----

-----

-----

-----

-----

-----

-----

-----

-----

-----

-----

-----

-----

-----

-----

-----

-----

-----

-----

-----

-----

-----

JOENSUUSSA 14.12.1988

Insinööri Heikki Rautiainen

*Heikki Rautiainen*

Heikki Rautiainen

dipl.ins.

POHJAKARTTA: Pohjakartta täyttää kaavoitusmittausasetuksen (493/24.06.1982) vaatimukset.

Outokummussa 16.12.1988

*Antero Kniivilä*

Antero Kniivilä

kiinteistöinsinööri

