



Päiväys
19.3.2025

1 (2)

Diaarinumero
3/03.04.04.04.20/2025

JULKINEN KUULUTUS

Valitus vesilain mukaisesta päätöksestä

Vesilain 15 luvun 3 §:n mukaan Vaasan hallinto-oikeuden on annettava lupaviranomaisen, valtion valvontaviranomaisen ja kunnan ympäristönsuojeluviranomaisen vesilain nojalla antaman päätöksen sekä ojitustoimituksessa annetun päätöksen johdosta jätetty valitus tiedoksi julkisella kuulutuksella noudattaen, mitä hallintolain 62 a §:ssä säädetään. Tieto kuulutuksesta on julkaistava hankkeen vaikutusalueen kunnissa noudattaen, mitä kuntalain 108 §:ssä säädetään.

Kuulutuksen julkaisupäivä Vaasan hallinto-oikeuden verkkosivuilla

19.3.2025

Valituksen tiedoksisaantipäivä

Hallintolain 62 a §:n 3 momentin mukaan tiedoksisaannin katsotaan tapahtuneen seitsemäntenä päivänä kuulutuksen julkaisemisajankohdasta.

Valituksen tiedoksisaantipäivä on 26.3.2025.

Asia

Luvan hakija Mauri Juvonen on jättänyt Vaasan hallinto-oikeuteen valituksen Itä-Suomen aluehallintoviraston päätöksestä 26.11.2024 nro 102/2024. Päätös koskee saunalautan pysyttämistä kiinteistön Niemelä 309-403-7-15 edustalle, Outokumpu. Itä-Suomen aluehallintovirasto on hylännyt hakemuksen.

Valitusasiakirjan nähtävilläpito

Tämä kuulutus ja valitus pidetään nähtävillä 19.3. – 16.4.2025 Vaasan hallinto-oikeuden verkkosivuilla (<https://oikeus.fi/hallinto-oikeudet/vaasanhallinto-oikeus/fi/index/hallinto-oikeudenkuulutukset/valituskuulutukset.html>). Hallinto-oikeuden verkkosivuilla valitus on ilman liitteitä. Tieto kuulutuksesta on julkaistava Outokummun kaupungissa.

Hallintolain 62 b §:n mukaan julkisen kuulutuksen ja kuulutettavan asiakirjan tiedot julkaistaan, jollei salassapitoa koskevista säännöksistä muuta johdu.

Henkilötiedoista julkaistaan kuitenkin ainoastaan tiedonsaannin kannalta välttämättömät henkilötiedot.

Mahdollisuus vastineen antamiseen

Vaasan hallinto-oikeus varaa asianosaisille, joita asia erityisesti koskee, tilaisuuden vastineen antamiseen. Mahdollinen vastine tulee toimittaa hallinto-oikeuteen **viimeistään 16.4.2025**. Viranomaisille varataan erikseen tilaisuus vastineen antamiseen.

Vastineeseen on merkittävä sen tekijän nimi, postiosoite, puhelinnumero ja mahdollinen sähköpostiosoite. Vastineessa on ilmoitettava asian diaarinumero 3/2025.

Kiinteistön osaomistajaa pyydetään antamaan tieto kuulutuksesta myös kiinteistön mahdollisille muille omistajille ja haltijoille.

Vaasan hallinto-oikeus
Kuulemiskanslia, 029 56 42623

Tuomioistuimen yhteystiedot

Vaasan hallinto-oikeus
Korsholmanpuistikko 43, 4 krs (PL 204), 65101 Vaasa
Sähköposti: vaasa.hao@oikeus.fi
Puh.: 029 56 42780

Hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelu:
<https://asiointi.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet#/>

Henkilötietojen käsittelyyn ja tietosuojaan liittyvät tiedot ovat saatavilla:
<https://oikeus.fi/hallintooikeudet/vaasanhallinto-oikeus/fi/>



Asianajotoimisto Aki Pietarinen Oy

Rantakatu 25 A 1, 80100 Joensuu
Puh. (013) 631 610
asianajotoimisto@pietarinen.fi

1

VAASAN HALLINTO-OIKEUS

ASIA Valitus Itä-Suomen aluehallintoviraston 26.11.2024 asiassa
ISAVI/3054/2024 antamasta päätöksestä nro 102/2024

VALITTAJA Mauri Juvonen, Outokumpu

ASIAMIEN JA [REDACTED]
PROSESSISOSIOITE Asianajotoimisto Aki Pietarinen Oy
Rantakatu 25 A 1, 80100 Joensuu
Puh. 013 631610
asianajotoimisto@pietarinen.fi

VALITUS Mauri Juvoselle on myönnettävä hakemuksen mukaisesti vesilain
mukainen lupa saunalautan pysyttämiseksi kiinteistön Niemelä
309-403-7-15 edustalle Outokummun kaupungissa.

Lupa on myönnettävä 20 vuoden määräajaksi, mikäli pysyvää lupaa ei
myönnettävä.

Mikäli lupaa ei myönnetä hakemuksen mukaisesti, tulee asia palauttaa
Aluehallintovirastoon uudelleen käsiteltäväksi.



PERUSTELUT

Kyseisellä alueella on Juojärven osayleiskaava, jossa hankealueelle on osoitettu RA6 -merkintä (loma-asuntoalue). Hanke ei ole ristiriidassa kaavamerkinnän kanssa.

Vesialueen omistaja Maljasalmen osakaskunnan hallitus on ylimääräisessä kokouksessaan 23.5.2024 antanut hyväksyntänsä saunalautan sijoittamiseen. Kyseessä on Juvosen käsityksen mukaan ollut asia, johon osakaskunnan hallitus on voinut ottaa kantaa. Joka tapauksessa Juvonen on voinut luottaa osakaskunnan puolesta annettuun hyväksyntään. Aluehallintoviraston olisi tullut antaa tilaisuus hakemuksen täydentämiseen, mikäli toimitettu selvitys ei ole ollut riittävä.

Niemelä -tilan naapureilla ei ole ollut huomauttamista hankkeeseen.

Saunalautta ja laituri on kauniisti valaistu ja kulkusiltoineen tyylikkään näköinen, eikä se millään tavalla rumenna ympäristöä.

Hanke on toteutettu vesilain 2 luvun 7 §:n mukaisesti. Saunalautta on lähellä rantaa, eikä se vähennä luonnon kauneutta, ympäristön viihtyisyyttä tai kulttuuriarvoja taikka vesistön soveltuvuutta virkistyskäyttöön, eikä muutos aiheuta edunmenetystä toisen vesialueelle, kalastukselle, veden saannille, maalle, kiinteistölle tai muulle omaisuudelle. Saunalautta ja sen vaikutus ympäristöön ei käytännössä poikkea laiturirakennelman ja/tai rantasaunan vaikutuksista.

Saunalautan jätevedet tullaan käsittelemään asianmukaisesti voimassa olevien määräysten mukaisesti.

Pohjois-Karjalan ELY-keskuksen lausunnossa ei ole osoitettu saunalautasta aiheutuvan mitään konkreettista haittaa. Maininta tärkeästä lintuvedestä on yksilöimätön, eikä väitettyä haittaa ole mitenkään tarkemmin yksilöity tai perusteltu.



Hankealueella ei ole lintujen pesimäaluetta eikä sellaiseksi soveltuvia luotoja tai ruohikkoalueita. Pohjois-Karjalan Ely-keskuksen viittaus merkittävään lintuveteen on yksilöimätön, eikä Ely-keskus ole esittänyt mitään tarkempaa selvitystä siitä, miten lautta ylipäänsä vaikuttaisi linnustoon.

Hyöty Niemelä -tilalle on huomattava ja joka tapauksessa hankkeesta on hyötyä, eikä hankkeesta ole osoitettu olevan haittaa tai menetyksiä yleiselle edulle tai ainakaan ne eivät ole millään tavalla merkityksellisiä.

Aluehallintoviraston olisi tullut pyytää täydentämään hakemusta ja varata tilaisuus hakemuksen täydentämiseen, kun se on katsonut, ettei Maljasalmen osakaskunnan hallituksella ole ollut toimivaltaa luvan myöntämiseen hankkeeseen.

Aluehallintovirasto on katsonut, ettei määräaikaista lupaa voida myöntää esimerkiksi hankkeen vaikutuksia koskevan epävarmuuden vuoksi. Päätöksessä ei ole yksilöity mitä nämä epävarmuudet ovat. Pohjois-Karjalan Ely-keskus on lausunnossaan katsonut määräaikaisen luvan olevan mahdollinen.

Joensuussa 2.1.2025

MAURI JUVONEN

LAATI

